

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Земельные технологии»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)

121354, Москва, ул. Дорогобужская, д.14, стр. 1.

(для юридических лиц его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 50301000 - 69

1. Администрация городского округа Химки Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального (ненужное зачеркнуть)

строительства: 11 ти ЖИЛЫХ ДОМОВ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ
Спортивно-жилого комплекса (2 этап строительства)

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с: Проектом разработанным ООО «АРХИТЕКТУРИУМ», Мастерская В. Биндема на. Лицензия ГС -1-99-02-26-0-7714551126-056025-2 от 17.08.2007г. срок действия до 27.08.2012г.

(в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, г.Химки, микрорайон Новогорск, ул. Заречная

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед.измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем зданий - всего	куб. м		77 858,0
Общая площадь жилых домов блокированной застройки			15 452,4
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий – жилых корпусов	ед.	11	11
Количество жилых квартир (блоков)	ед.	68	68
Общее количество этажей	штук	2-3	2-3
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
(иные показатели)			
Объекты производственного назначения			
Строительный объем здания – всего	куб.м.		
в том числе: надземной части	куб.м.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
III. Объекты жилищного строительства			
1. Жилой дом блокированной застройки из 4-х блоков номер корпуса по генплану 16			
Строительный объем – всего:	куб. м	3402,4	4607,0
Количество этажей	этаж	2	2
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	4	4
в том числе: -двухкомнатные	штук/кв. м	4	4
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	988,20	926,8
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		884,4
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	492,70	351,8
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		103,9
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием
2. Жилой дом блокированной застройки из 8 блоков номер корпуса по генплану 17			
Строительный объем – всего:	куб. м	7910,9	10 680,0
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	8	8
в том числе:- двухкомнатных	штук/кв. м	4	4 (864,8)
- трехкомнатных	штук/кв. м	4	4 (1103,1)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	2293,0	2085,5
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1967,9
Общая площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	1095,6	839,7
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		279,4
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием
3. Жилой дом блокированной застройки из 8 блоков номер корпуса по генплану 18			
Строительный объем – всего:	куб. м	7910,00	10 616,0
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	8	8
в том числе:-двухкомнатных	штук/кв. м	4	4 (864,5)
-трехкомнатных	штук/кв. м	4	4 (1104,2)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	2293,0	2086,7
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1968,7
Общая площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	1095,6	840,8
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		280,4
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**4. Жилой дом блокированной застройки из 6-ти блоков
номер корпуса по генплану 19**

Строительный объем – всего:	куб. м	4672,0	7090,00
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе:-двухкомнатных	штук (кв.м.)	4	4 (780,1)
-трехкомнатных	штук (кв.м.)	2	2 (564,3)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	штук/кв. м	1354,2	1414,2
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	штук/кв. м		1344,4
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	622,0	571,7
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		171,1
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**5. Жилой дом блокированной застройки из 6-ти блоков
номер корпуса по генплану 20**

Строительный объем – всего:	куб. м	3793,6	6188,0
Количество этажей	этаж	2	2
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе: - двухкомнатных	штук	6	6 (1168,6)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	1099,6	1210,6
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1168,6
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	451,4	478,4
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		111,1
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**6. Жилой дом блокированной застройки из 6-ти блоков
номер корпуса по генплану 21**

Строительный объем – всего:	куб. м	5311,6	6524,0
Количество этажей	этаж	2-3	2
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе: - двухкомнатных	штук	6	6 (1257,9)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	1539,6	1305,7
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1257,9
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	686,1	504,0
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		117,8
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные, утепленное	Железобетонное монолитное, деревянные, утепленное
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**7. Жилой дом блокированной застройки из 6-ти блоков
номер корпуса по генплану 22**

Строительный объем – всего:	куб. м	6190.0	7527,0
Количество этажей	этаж	3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе:-двухкомнатных	штук (кв.м.)	4	4 (857,0)
-трехкомнатных	штук (кв.м.)	2	2 (564,3)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	1794,2	1500,0
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1421,3
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	856.7	597,2
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		188,8
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные, утепленное	Железобетонное монолитное, деревянные, утепленное
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**8. Жилой дом блокированной застройки из 6-ти блоков
номер корпуса по генплану 23**

Строительный объем – всего:	куб. м	3793,6	6142,0
Количество этажей	этаж	2	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе: - двухкомнатных	штук	6	6 (1189,7)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	1099,6	1232,4
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1189,7
Общая площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	451,4	485,2
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		112,5
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**9. Жилой дом блокированной застройки из 6-ти блоков
номер корпуса по генплану 24**

Строительный объем – всего:	куб. м	3793,6	6143,0
Количество этажей	этаж	2	2
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе: -двухкомнатные	штук/кв. м	6	6 (1187,6)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	1099,6	1229,7
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1187,6
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	451.4	484,9
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		111,2
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**10. Жилой дом блокированной застройки из 4-х блоков
номер корпуса по генплану 25**

Строительный объем – всего:	куб. м	3793,6	6193,0
Количество этажей	этаж	2	2
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе: -двухкомнатные	штук/кв. м		6 (1188,4)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	1099,6	1230,8
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1188,4
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	451,4	485,2
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		111,7
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**11. Жилой дом блокированной застройки из 6-ти блоков
номер корпуса по генплану 26.**

Строительный объем – всего:	куб. м	3793,6	6148,0
Количество этажей	этаж	2	2
Количество зданий	штук	1	1
Количество блоков (квартир) – всего	штук	6	6
в том числе: -двухкомнатные	штук/кв. м	6	6 (1187,9)
Общая площадь здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м.	1099,6	1230,0
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		1187,9
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	451,4	484,6
Площадь лоджий балконов жилых помещений (без коэффициентов)	кв.м.		111,2
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

**Первый заместитель Главы
Администрации городского округа**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В.Валов

(расшифровка подписи)

“20” октября 2011 г.



В настоящем документе
пронумеровано и скреплено
печатью

лист.

Делопроизводитель
Панченкова А.Н.