

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Земельные технологии»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)
121354, Москва, ул. Дорогобужская, д.14, стр. 1.

(для юридических лиц его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 50301000 - 49

1. Администрация городского округа Химки Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

строительства:

СПОРТИВНО-ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

(1 этап - жилые дома блокированной застройки)

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с: Проектом разработанным ООО «АРХИТЕКТУРИУМ», Мастерская В. Биндема - на. Лицензия ГС -1-99-02-26-0-7714551126-056025-2 от 17.08.2007г. срок действия до 27.08.2012г.

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, г.Химки, микрорайон Новогорск, ул. Заречная (кадастровый номер земельного участка 50:10:08 01 01:198 и 50:10:08 01 01:199).

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед.измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	63937,80	72 158,00
Общая площадь жилых домов		14 099,00	14 753,00
Площадь земельного участка в границах 1-ой оч.	кв. м	40 775,00	
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий – жилых корпусов	ед.	8	8
Количество жилых квартир (блоков)	ед.	52	52
Общее количество этажей	штук	2-3	2- 3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
(иные показатели)		-	-
Объекты промышленного назначения			
Строительный объем здания – всего	куб.м.		
в том числе: надземной части	куб.м.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

III. Объекты жилищного строительства

К о р п у с № 1.

Строительный объем – всего:	куб. м	6838,00	7876,00
Площадь жилых помещений <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м		1447,60
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество квартир (блоков) – всего	штук	6	6
2-комнатные	штук/кв. м	2	2 (442,00)
3-комнатные	штук/кв. м	4	4 (1158,20)
Общая площадь квартир <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	1520,90	1600,20
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	666,40	611,00
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

К о р п у с № 2.

Строительный объем – всего:	куб. м	4396,00	5145,00
Площадь жилых помещений: <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	-	935,70
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество квартир (блоков) – всего	штук	4	4
2-комнатные	штук/кв. м	2	2 (440,60)
3-комнатные	штук/кв. м	2	2 (590,10)
Общая площадь квартиры <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	978,00	1030,70
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	411,00	372,70
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	Железобетонное монолитное, деревянные

К о р п у с № 3.

Строительный объем – всего:	куб. м	9744,00	10740,00
Площадь жилых помещений- <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	-	2050,50
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество жилых квартир (блоков) – всего	штук	8	8
2-комнатные	штук/кв. м	2	2 (445,30)
3-комнатные	штук/кв. м	4	4 (1145,80)
5-комнатные	штук/кв. м	2	2 (676,30)
Общая площадь квартир <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	2154,0	2267,40
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	996,00	973,20
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

К о р п у с № 4.

Строительный объем – всего:	куб. м	10270,00	11 253,00
Площадь жилых помещений <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м		2126,20
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество квартир (блоков) – всего	штук	8	8
2-комнатные		2	2 (442,00)
3-комнатные	штук/кв. м	2	2 (566,60)
5-комнатные	штук/кв. м	4	4 (1339,10)
Общая площадь квартир <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	2261,00	2347,70
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	1075,40	1042,80
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

К о р п у с № 5.

Строительный объем – всего:	куб. м	5624,00	6507,00
Площадь жилых помещений <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м		1157,60
Количество этажей	этаж	3	3
Количество зданий	штук	1	1
Количество квартир (блоков) – всего	штук	4	4
3-комнатные	штук/кв. м	2	2 (588,90)
5-комнатные	штук/кв. м	2	2 (690,80)
Общая площадь квартир <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	1220,00	1279,70
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	695,00	536,80
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

К о р п у с № 6.

Строительный объем – всего:	куб. м	6 838,00	7 755,00
Площадь жилых помещений <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м		1441,50
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество квартир (блоков) – всего	штук	6	6
2-комнатные	штук/кв. м	2	2 (440,40)
3-комнатные	штук/кв. м	4	4 (1152,50)
Общая площадь квартир <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	1520,90	1592,90
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	666,40	595,50
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

К о р п у с № 7.

Строительный объем – всего:	куб. м	6838,00	7 046,0
Площадь жилых помещений <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м		1445,80
Количество этажей	этаж	2-3	2-3
Количество зданий	штук	1	1
Количество квартир (блоков) – всего	штук	6	6
2-комнатные		2	2 (439,60)
3-комнатные	штук/кв. м	4	4 (1155,60)
Общая площадь квартир <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	1520,00	1595,20
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	666,4	633,30
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	Монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

К о р п у с № 8.

Строительный объем – всего:	куб. м	13389,80	15836,00
Площадь жилых помещений <i>(без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м		2752,60
Количество этажей	этаж	2-3	3
Количество зданий	штук	1	1
Количество квартир (блоков) – всего	штук	10	10
3-комнатные	штук/кв. м	2	2 (440,90)
4-комнатные	штук/кв. м	2	2 (570,30)
6-ти комнатные	штук/кв. м	6	6 (2028,00)
Общая площадь квартир <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м.	2922,40	3039,20
Площадь жилых помещений (всего)	кв.м.	1417,50	1369,20
Материалы фундаментов		монолитный ростверк по железобетонным сваям	монолитный ростверк по железобетонным сваям
Материалы стен		Стены из керамического кирпича с утелителем	Стены из керамического кирпича с утелителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное, деревянные	Железобетонное монолитное, деревянные
Материалы кровли		металлическая с полимер-пластизольным покрытием	металлическая с полимер-пластизольным покрытием

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**Заместитель Главы
Администрации городского
округа**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.А.Позднев

(расшифровка подписи)

“30” июня 20 10 г.

В настоящем документе
прошито,
пронумеровано и скреплено
печатью

А. Нанченкова
лист
Делопроектировщик
Нанченкова А.Н.

