

Срок кредита	Рубли РФ / Доллары США / Евро				
Срок кредита	от 3 до 25 лет				
Размер кредита	Минимальная сумма кредита 400 000 руб. / 15 000 долларов США / 10 000 евро. Максимальная сумма - не ограничена.				
Процентная ставка после оформления права собственности (кредит в рублях), %*					
Первоначальный взнос Заемщика, %	Срок кредита				
	3-7 лет	8-10 лет	11-15 лет	16-20 лет	21-25 лет
50% - 90%	15,00%	15,25%	15,50%	15,75%	16,00%
40% - 49%	15,25%	15,50%	15,75%	16,00%	16,25%
30% - 39%	15,50%	15,75%	16,00%	16,25%	16,50%
Процентная ставка после оформления права собственности (кредит в валюте), %*					
Первоначальный взнос Заемщика, %	Срок кредита				
	3-7 лет	8-10 лет	11-15 лет	16-20 лет	21-25 лет
50% - 90%	13,00%	13,25%	13,50%	13,75%	14,00%
40% - 49%	13,25%	13,50%	13,75%	14,00%	14,25%
30% - 39%	13,50%	13,75%	14,00%	14,25%	14,50%
Обеспечение кредита	1. Залог права требования (до регистрации права собственности) 2. Ипотека приобретаемой квартиры (после регистрации права собственности)				
Погашение кредита	Ежемесячно аннуитетными платежами				
Досрочное погашение кредита	без моратория, без комиссий за частичное или полное досрочное погашение, сумма досрочного платежа – от 10 000 (десяти тысяч) рублей (400 долларов США/евро), без учета суммы ежемесячного платежа. Возможно уменьшение ежемесячного платежа или срока				
Страхование (не является обязательным, подробности у консультантов)	На период до государственной регистрации права собственности и ипотеки на предмет залога: - страхование жизни и потери трудоспособности После государственной регистрации права собственности и ипотеки на предмет залога: - страхование жизни и потери трудоспособности				
Комиссия	отсутствует				
Возраст заемщика	от 18 лет на момент обращения и до 65 лет на момент погашения кредита для мужчин и женщин				
Регистрация	граждане РФ				
Трудовой стаж	на последнем месте работы от 6 месяцев, общий стаж не менее 1 года				
Другие условия	рассматриваются доходы любых созаемщиков (в т.ч. не состоящих в родственных отношениях), но не более 3-х человек, помимо основного заемщика. Тип трудоустройства: наемные сотрудники, собственники бизнеса, индивидуальные предприниматели.				
* в случае подтверждения дохода справкой по форме Банка процентная ставка увеличивается на 1 процентный пункт. Ставка до получения права собственности увеличивается на 1 процентный пункт.					

Контакты ипотечных специалистов

Ипотечные центры (ИЦ) ОАО "СМП Банк"			
Call center: + 7 495 981 8181			
Единый добавочный номер ИЦ (только для партнеров): 6000			
ИЦ "Неглинная": г. Москва, ул. Неглинная, д. 8/10 (м. Кузнецкий			
Фамилия	Имя	Доб.	Мобильный
Брюсова	Амилия	5893	8 903 285 85
Самсонова	Олеся	5894	8 926 379 12
ИЦ "Красные ворота": г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 16-			
Фамилия	Имя	Доб.	Мобильный
Котлярова	Марина	6402	8 963 762 66
Мельникова	Елена	6403	8 903 108 86
Томская-Ефремова	Елизавета	6404	8 903 169 84
Лаптева	Ирина	6405	8 965 334 30
Казачок	Юлия	6406	8 903 118 55
Боричева	Юлия	6407	8 926 080 65
Старосельцев	Станислав	6409	8 926 720 57
Джураева	Ольга	6401	8 915 254 03
ИЦ "Отрадное": г. Москва, ул. Хачатуряна, д. 20 (м. Отрадное)			
Терехова	Светлана	5895	8 903 711 26
Ухватова	Анастасия	6412	8 968 482 12
Валиева	Лариса	6413	8 926 966 33