

Правила акции «10 лет эксплуатации за 1 рубль»

Специальное предложение действует при продаже квартир по адресу: Московская обл., г. Химки, мкр-н Новогорск, ул. Ивановская, в составе жилого комплекса «Олимпийская Ривьера Новогорск», сайт www.rivieranovogorsk.ru. Организатор акции – ООО «Химки Девелопмент» (далее – Организатор).

Сроки проведения акции с **5 октября 2016 года по 31 декабря 2016 года**. В период проведения акции при покупке квартиры Покупателю предоставляется возможность оплачивать стоимость пакета эксплуатационных услуг (охрана, уборка общих территории, видеонаблюдение, вывоз мусора, ландшафтный дизайн, уборка снега, содержание сетей, чистка бассейна) **по цене 1 рубль в месяц** не зависимо от площади приобретаемой квартиры на протяжении 10 лет с момента покупки квартиры.

Покупатель имеет возможность отказаться от получения данного пакета услуг, стоимостью в 1 рубль в месяц, отправив Организатору акции соответствующее письменное уведомление и получить взамен эквивалент реальной стоимости Пакета услуг в виде скидки на покупку недвижимости. Эквивалент реальной стоимости Пакета услуг рассчитывается по формуле: 90 рублей * площадь квартиры, м² * 120 месяцев. Таким образом, скидка на покупку однокомнатной квартиры площадью 50 м² может составить 90 руб. * 50 м² * 120 мес. = 540 000 рублей. При получении скидки покупатель сохраняет обязательство оплачивать эксплуатационные услуги согласно условиям договора с управляющей компанией.

Покупатель получает скидку в момент подписания Договора. Цена Договора определяется с учетом предоставленной скидки. Акция может быть завершена Продавцом досрочно. Количество предложений ограничено. Предложение не является публичной офертой. Скидка предоставляются одновременно и не суммируются при наличии у одного Покупателя нескольких оснований для скидок. Предложение действительно только при 100% оплате.